

テナント募集中

金沢駅から徒歩3分!
「ライブ1ビル」で開業の
夢を叶えませんか?



～オフィス・店舗・塾・カルチャー教室等に最適～

3つのおすすめのポイント!

Point 1 立地環境と利便性

- ・金沢駅兼六園口(東口)から徒歩3分、都心軸沿い
- ・室内で水道利用可の区画多数
- ・居抜き入居可の区画多数

Point 2 多様な働き方への対応

- ・サテライトオフィス開設やオフィス規模の見直しに最適(10坪弱～150坪超まで大小区画有)
- ・店舗やオフィス開設のための各種支援制度の活用(※)

- ・衣服販売、健康スポーツ関連、カルチャー教室等開設支援
- ・サテライトオフィス開設助成金
- ・本本社機能強化助成金
- ・食料品店出店支援助成金

(※)支援制度詳細については、裏面下の欄までお問い合わせください

Point 3 安全安心な環境

- ・24時間有人警備
- ・有人管理(施設・設備)
- ・新耐震基準適合
- ・貸会議室有

防災センター(24時間有人警備) 立体駐車場



エスカレーター



エレベーター



荷捌き場



業務用エレベーター



防犯カメラ



AED, 消火器



空調設備



バリアフリートイレ



休憩コーナー



貸会議室





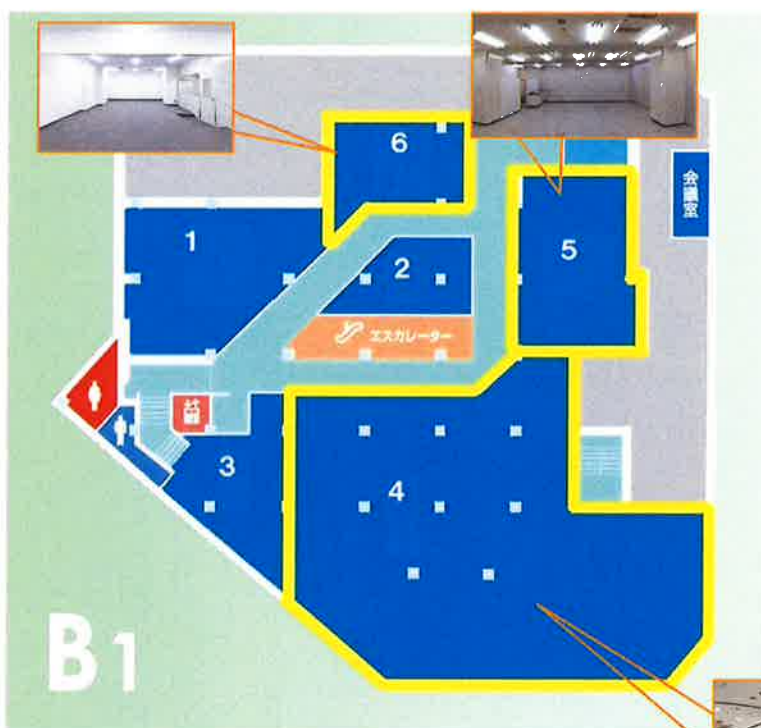
◆募集条件 基本賃料は共益費を含む目安です

区画8【居抜き入居可】

面積 3.85坪 12.73㎡
基本賃料 10,000円/坪(税別)

区画9【居抜き入居可、水道利用可(ミニシンク有)】

面積 16.74坪 55.34㎡
基本賃料 10,000円/坪(税別)



◆募集条件 基本賃料は共益費を含む目安です

区画4【水道利用可、バックヤード有】

面積 159.00坪 525.62㎡
基本賃料 8,000円/坪(税別)

区画5【居抜き入居可、水道利用可(ミニシンク有)】

面積 33.62坪 111.13㎡
基本賃料 8,000円/坪(税別)

区画6【居抜き入居可、水道利用可】

面積 20.28坪 67.04㎡
基本賃料 8,000円/坪(税別)

現在、1階の空き区画はございません



■ 区画毎の賃料、入居条件等 詳細につきましては、お気軽にお問合せください

金沢駅前第一ビル株式会社
金沢市此花町3-2 ライブ1ビル地下1階
Tel 076-261-7888 fax 076-264-1113
URL <https://live1.jp>

